



Análisis y diseño de sistema viario a distintas escalas (Barrio - Ciudad - Territorio)

PROPIUESTA URBANA

Alcalá de Henares



Las parcelas de las viviendas están delimitadas por áreas que se implementarán en la parte final de la parcela. Se diseñó pensando en un acceso directo a las viviendas y al resto de equipamientos. Esta vía adentro, debajo de los trazos corta para no tener atascos internos en la localidad.



Se coloca en la zona peatonal y central de la propuesta, en la que el espacio público responde a cada tipología. Las viviendas que conforman las parcelas tienen en el primer nivel son de uso comercial y algunas cuentan con patio público interiores.

Se ubicó en el norte de la parcela en la parte final de la alameda. Así cubre sentido que tiene la parcela y que esta para llegar al mercado. Además, la alameda logra conectar los demás equipamientos y la plaza con el mercado.

La alameda peatonal se convierte en un eje principal, ordenando toda la propuesta. Con ello se logra que la plaza vuelve una vía con alto flujo, se decide renunciar en el mercado además que a lo largo de ésta se encuentra el uso comercial.

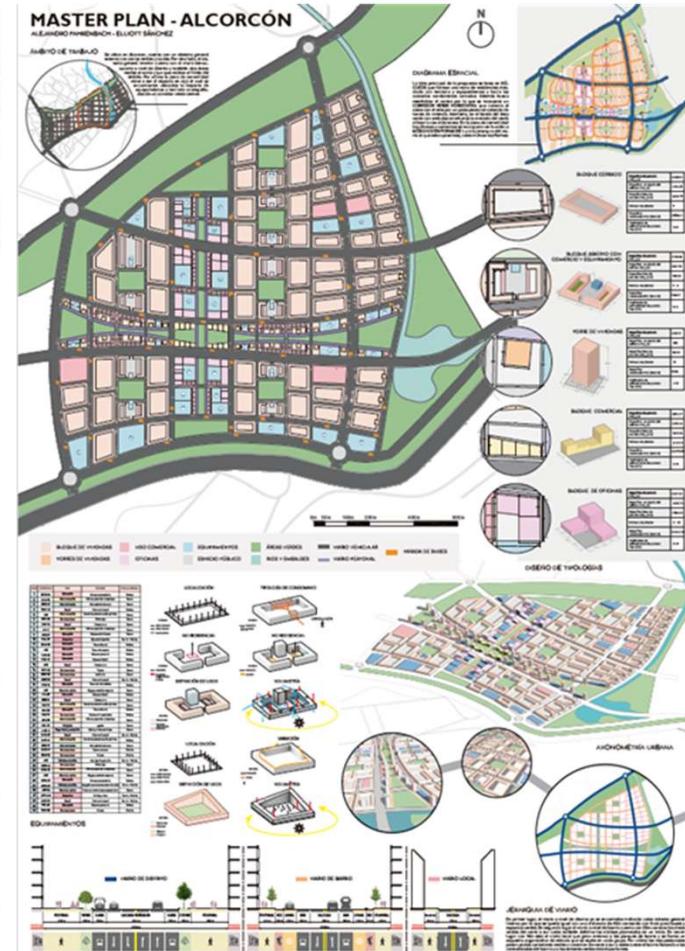
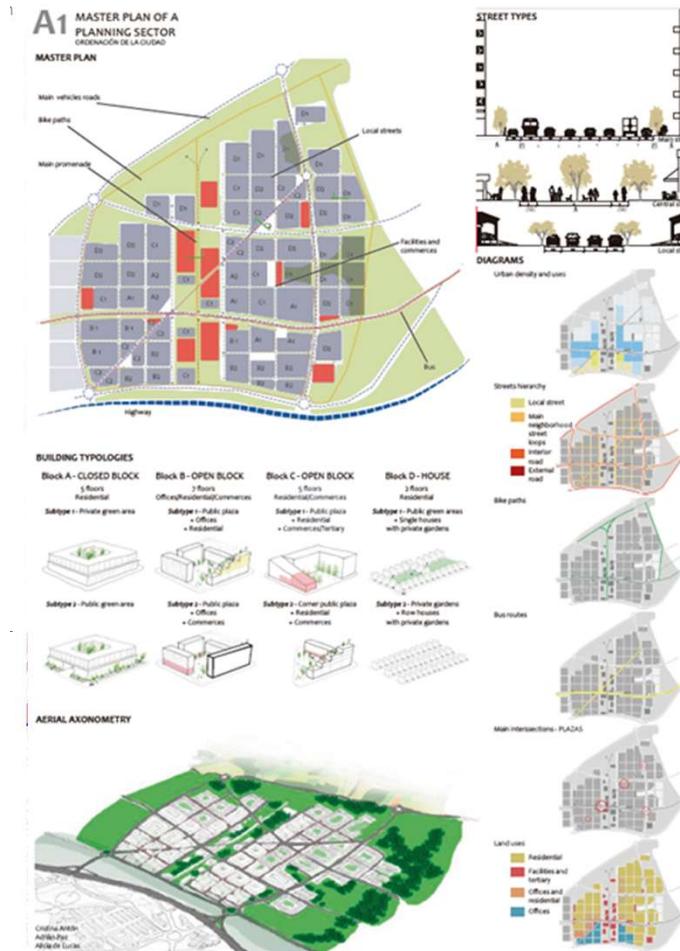
Para la implementación de las vías se buscó priorizar al peatón, por lo que se implementaron vías en el resto de la parcela para el equipamiento social, la vivienda, las plazas y avenidas que se diseñó pensando en un acceso directo a las viviendas y al resto de equipamientos. Esta vía adentro, debajo de los trazos corta para no tener atascos internos en la localidad.



CORTES A-A' ESCALA: 1/1000
CORTES B-B' ESCALA: 1/1000

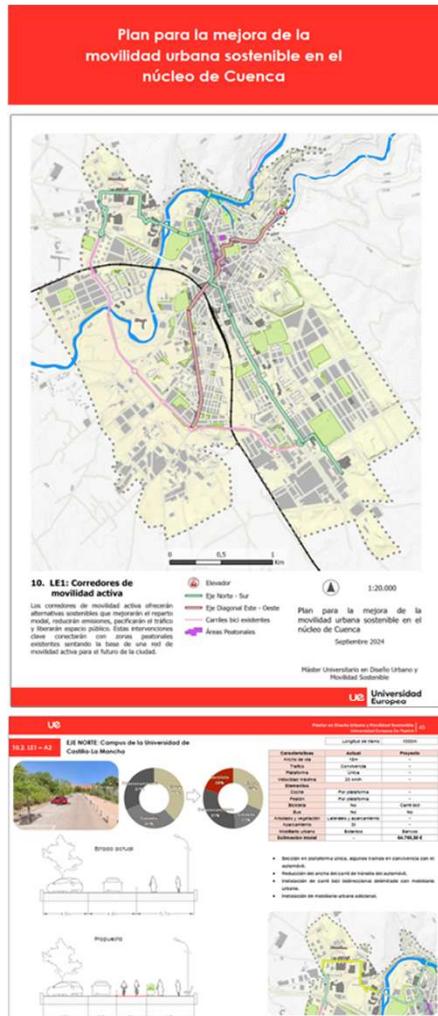


Rasgos y determinaciones urbanísticas como condicionantes de la movilidad (densidad, usos del suelo, edif.)



03 | Master Universitario en Diseño Urbano y Movilidad Sostenible

La movilidad en políticas, estrategias e instrumentos de intervención urbana



CREACIÓN DE LA NUEVA "PLAZA DEL MOLÍ" COMO MOTOR DE REGENERACIÓN URBANA SOSTENIBLE y DEL MEJORAR DEL BARRIO NORTE

"Los calles y sus aceras, los principales lugares públicos de una ciudad, son sus espacios más utilizados. ¿Qué es lo primero que nos viene a la mente al pensar en una ciudad? Sus calles. Cuando las calles de una ciudad ofrecen interés, la ciudad entera ofrece interés. Cuando presentan un espacio triste, todo la ciudad parece triste".

Jane Jacobs

Ana Simón Liso
Tutor : Francisco González
Profesor de la Universidad Europea de Madrid
MÁSTER UNIVERSITARIO EN DISEÑO URBANO Y
MOVILIDAD SOSTENIBLE
Universidad Europea



NUEVA PROPUESTA Y PLAN DE ETAPAS

